



البناء المستدام
Sustainable Building



سكني
By NHC Innovation



جيدانت
JIDANA

جيدانة ريزدنس |



التعريف بالمشروع



عدد 18 شقة تمليك بنظام البيع على الخارطة ومرخصة من الهيئة العامة للعقار (وافي) والبناء المستدام وتقع في وسط مدينة الباحة بحي النزهة (بني فروة) تتميز الوحدات بموقف خاص ومدخلين لكل وحدة سكنية وغاز مركزي ومكب نفايات لكل شقة مستقل بنظام التعقيم الذاتي كما تتوفر بالوحدة نظام التدفئة المركزية الأرضي الموفر للطاقة كما تم تزويد الوحدات بمكانس مركزية جاف رطب ونظام الدخول الذكي والتحكم بالاضاءة والتكييف والستائر وغيرها عن بعد كما يوجد بالوحدات سماعات سقفية للتمتع برفاهية بمنزلك وتشطيب فندقى أرضيات بورسلان بمقاس 120*60 وأبواب WPC ضد الماء والأرضة والحشرات ومقاوم للتعفن والإنشقاق وكراسي دورات مياه معلقة ومرواح شفط سقفية.

مدة تسليم الوحدات السكنية للمالك خلال 24 شهر من تاريخ البدء.



مواصفات المشروع

موقف خاص



خزان مستقل



غاز مركزي



مصاعد ايطالية



سماعات سقفية



مكانس مركزية «جاف رطب»



دش مطري



عداد كهرباء - ماء مستقل



أنتركوم



كراسي معلّقة



مكب نفايات «لكل شقة ذاتي التعقيم»



تدفئة أرضية



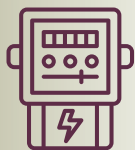
تأسيس مكيفات اسبليت



مراوح شفط مخفية



الضمانات



طبـلـون
الكهرباء

ضمان ٢٥ سنة



التركيبات

ضمان لمدة سنة



عـزل
مائي

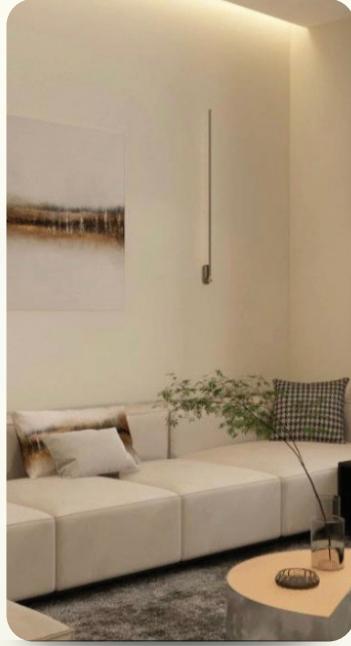
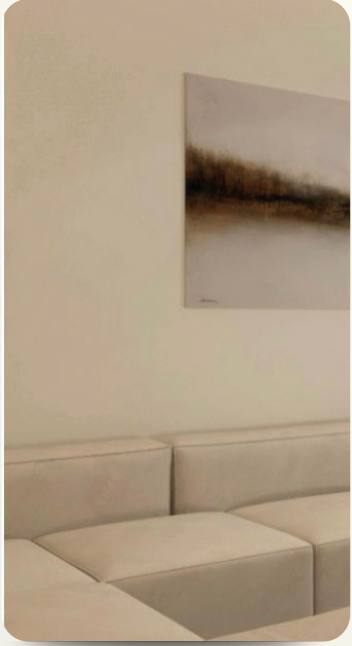
ضمان 10 سنوات



الهيكـل
الإنشائي

ضمان 10 سنوات





الشقق

شقة ١ - دور ٢

المساحة 159.83م²



مدخلين



مستودع



مطبخ



صاله



3 دورات مياه



3 غرف



مجلس



شقة ٢ - دور ٢

المساحة 159.11م²



مدخلين



مستودع



مطبخ



صاله



3 دورات مياه



3 غرف



مجلس



شقة ٣ - دور ٢

المساحة 157.12م²



مدخلين



مستودع



مطبخ



صاله



3 دورات مياه



3 غرف



مجلس



شقة ٤ - دور ٣

المساحة 159.83م²



مدخلين



مستودع



مطبخ



صاله



3 دورات مياه



3 غرف



مجلس



شقة ٥ - دور ٣

المساحة 159.11م²



مدخلين



مستودع



مطبخ



صاله



3 دورات مياه



3 غرف



مجلس



شقة ٦ - دور ٣

المساحة 157.12م²



مدخلين



مستودع



مطبخ



صاله



3 دورات مياه



3 غرف



مجلس



شقة ٧ - دور ٤

المساحة 159.83م²



مدخلين



مستودع



مطبخ



صاله



3 دورات مياه



3 غرف



مجلس



شقة ٨ - دور ٤

المساحة 159.11م²



مدخلين



مستودع



مطبخ



صاله



3 دورات مياه



3 غرف



مجلس



شقة ٩ - دور ٤

المساحة 157.12م²



مدخلين



مستودع



مطبخ



صاله



3 دورات مياه



3 غرف



مجلس



شقة ١٠ - دور ٥

المساحة 219.98م²



مدخلين



مستودع



غرفة غسيل



صاله



4 دورات مياه



4 غرف



مجلس



شقة ١١ - دور ٥

المساحة 219.98م²



مدخلين



غرفة غسيل



مستودع



غرفة خادمة



صاله



4 دورات مياه



5 غرف



مجلس



شقة ١٢ - دور ٦

المساحة 181.05م²



مدخلين



بلكونة



مستودع



مطبخ



صاله



4 دورات مياه



3 غرف



مجلس



شقة ١٣ - دور ٦

المساحة 187.19م²



مدخلين



2 بلكونة



مستودع



مطبخ



صاله



3 دورات مياه



3 غرف



مجلس



شقة ١٤ - دور ٦

المساحة 172.20م²



مدخلين



2 بلكونة



مستودع



مطبخ



صاله



3 دورات مياه



3 غرف



مجلس



شقة ١٥ - دور ٧

المساحة 181.05م²



مدخلين



بلكونة



مستودع



مطبخ



صاله



4 دورات مياه



3 غرف



مجلس



شقة ١٦ - دور ٧

المساحة 187.19م²



مدخلين



2 بلكونة



مستودع



صاله



3 دورات مياه



3 غرف



مجلس



شقة ١٧ - دور ٧

المساحة 172.20م²



مدخلين



2 بلكونة



مستودع



مطبخ



صاله



3 دورات مياه



3 غرف



مجلس



شقة ١٨ - دور ٨

المساحة 266.80م²



مدخلين



بلكونة



غرفة غسيل



مستودع



مطبخ



صالة



سطح



4 دورات مياه



3 غرف

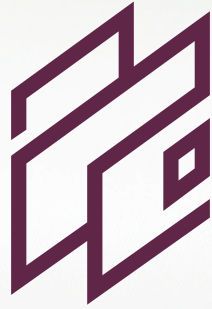


مجلس



غرفة خادمة





جيدانت

JIDANA

info@jidana.sa 

www.jidana.sa 

920033785 

